



STEP BY STEP  
**REALITY**



## Na predaj rekreačný pozemok v obci Horná Breznica



**22 200 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Púchov
Obec:	Horná Breznica
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok na rekreáciu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	mierne svahovitá
Vlastníctvo:	osobné	Teritórium:	Extravilán
Plocha pozemku:	1911 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Máte radi pokoj, prírodu a hľadáte miesto, kde si oddýchnete od každodenného zhonu? Ponúkame vám zaujímavý rekreačný pozemok v krásnom prírodnom prostredí extravilánu obce Horná Breznica, ideálny na oddych či ako investícia do budúcnosti.

**Výmera pozemku** : 1911m<sup>2</sup>

**Rozmery** : šírka cca 17m v prednej časti pozemku a zužuje sa na cca 11m v zadnej časti. Dĺžka je cca 121m.

**Terén** : mierne svahovitý - ideálny na terasovité úpravy, záhradníčenie alebo výsadbu.

**Prístupová cesta** : poľná

**Výhody a potenciál** :

- Krásne prírodné prostredie s výhľadmi do okolia
- Bezprostredná blízkosť prírody, vhodná pre milovníkov ticha, turistiky a rekreácie
- Možnosť umiestnenia mobilného domčeka

- *Ideálne miesto na včelárstvo, pestovanie, relaxačnú záhradu alebo ako dlhodobá investícia*

*Viac informácií vám radi poskytneme na tel.č. 0950 728 698*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Nikoleta Medňanská**  
Telefón : **+421950728698**  
E-mail: **mednanska@stepbystepreality.sk**

